Муниципальный инвестиционный стандарт в Снежинском городском округе Челябинской области внедрен в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 сентября 2023 г. № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Элементы муниципального инвестиционного стандарта** | **Информация о внедрении** |
| **1** | **Формирование раздела в сфере инвестиционной деятельности на информационном ресурсе муниципального образования в сети “Интернет”** | *На официальном сайте ОМСУ Снежинского городского округа* [*www.snzadm.ru*](http://www.snzadm.ru) *создан и поддерживается в актуальном состоянии информационно-инвестиционный портал «Территория бизнеса города Снежинска»*  *(баннерная сеть сайта,* [*http://business.snzadm.ru/*](http://business.snzadm.ru/)*)* |
| 1.1. | *Аналитика в виде инфографики* | *Инвестиционный паспорт Снежинского городского округа размещен на информационно-инвестиционном портале «Территория бизнеса города Снежинска» в разделе «Инвестиционный паспорт» (*[*http://business.snzadm.ru/*](http://business.snzadm.ru/)*)* |
| 1.2 | *Инвестиционные площадки* | *Информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте ОМСУ Снежинского городского округа в разделе «Территория опережающего социально-экономического развития» рубрикатора (*[*http://www.snzadm.ru/?p=541*](http://www.snzadm.ru/?p=541)*, файл «Краткая характеристика Снежинского городского округа»)* |
| 1.3 | *Стратегия с разделом инвестиции* | *Стратегия социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года размещена на официальном сайте ОМСУ Снежинского городского округа (*[*www.snzadm.ru*](http://www.snzadm.ru)*) в разделе «Стратегическое планирование» рубрикатора* [*http://www.snzadm.ru/?p=555*](http://www.snzadm.ru/?p=555) |
| 1.4 | *Контактные данные* | *Константинов О.А. телефон*  *8-3514623395* |
| 1.5 | *Схема сопровождения инвесторов («одно окно»)* | *Стратегией социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года определено, что ТОСЭР «Снежинск» является важнейшим фактором диверсификации экономики, повышения инвестиционной привлекательности города и поддержки предпринимательской инициативы. Режим ТОСЭР обеспечивает инвесторам ряд существенных льгот фискального и нефискального характера. Управляющей компанией ТОСЭР «Снежинск» является АО «Атом-ТОР», наделенная полномочиями  управляющей компании территориями опережающего развития в закрытых административно-территориальных образованиях (ЗАТО) присутствия предприятий Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» решением Правительства РФ. Порядок взаимодействия инвесторов с АО «Атом-ТОР» определен приказами Минэкономразвития РФ, которые размещены как на сайте АО «Атом-ТОР» (*[*www.atomtor.ru*](http://www.atomtor.ru)*), так и на официальном сайте Снежинского городского округа (*[*www.snzadm.ru*](http://www.snzadm.ru)*) в разделе «Территория опережающего социально-экономического развития» рубрикатора. Схема взаимодействия инвесторов ТОСЭР «Снежинск» с ОМСУ Снежинского городского округа и управляющей компанией АО «Атом-ТОР» «Три шага к реализации проекта» размещена на официальном сайте администрации Снежинского городского округа в разделе «Территория опережающего социально-экономического развития» рубрикатора,* [*http://www.snzadm.ru/?p=541*](http://www.snzadm.ru/?p=541)*. Для улучшения взаимодействия инвесторов с УК АО «Атом-ТОР» и ОМСУ и сопровождения инвестиционных проектов в городе Снежинске находится представитель управляющей компании.* |
| 1.6 | *Государственная и муниципальная поддержка* | *На муниципальном уровне реализованы следующие меры поддержки инвесторов:*  *1.Освобождение от уплаты земельного налога.*  *Решением Собрания депутатов Снежинского городского округа от 28.11.2019 № 11 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Снежинского городского округа» (в редакции от 27.04.2023 № 38) от уплаты земельного налога освобождены организации, получившие статус резидента ТОСЭР «Снежинск».*  *2. Установление понижающих ставок для уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.*  *Решением Собрания депутатов города Снежинска от 17.12.2015 г. № 52 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки,*  *находящиеся в собственности муниципального образования «Город Снежинск» и предоставленные в аренду без проведения торгов» (в редакции от 22.09.2022 г. № 91) для организаций, получивших статус резидента ТОСЭР «Снежинск» и управляющий компании ТОСЭР «Снежинск» установлены понижащие ставки аренды земельных участков.*  *Информация о мерах поддержки инвесторов на региональном и федеральном уровнях размещена на официальном сайте администрации Снежинского городского округа* [*www.snzadm.ru*](http://www.snzadm.ru) *(баннер «Территория бизнеса города Снежинска, раздел «Информация для инвесторов», подраздел «Меры поддержки инвесторов»). Для удобства инвесторов официальный сайт также содержит ссылки на сайты Минэкономразвития Челябинской области, Центра «Мой Бизнес», Корпорации МСП.* |
| 1.7 | *Инвестиционные ниши (бизнес-кейсы)* | *Режим ТОСЭР «Снежинск» предполагает реализацию инвестиционных проектов по широкому кругу видов деятельности (кодов ОКВЭД). Инвестиционные ниши определены УК АО «Атом-ТОР» в ППР ТОР «Снежинск» с учетом специфики города, потенциала Челябинской области и отраслевой специфики ГК «Росатом».* |
| **2** | **Наличие инвестиционного профиля муниципального образования**  *Разработка профиля совместно с Инвестблоком Фонда «Мой бизнес»*  *Обновление не реже 1 раза в год* | *Инвестиционный профиль Снежинского городского округа в составе Северного территориального комплекса Челябинской области разработан Национальным институтом инвестиционного развития территорий в 2023 году. Инвестпрофиль ТОСЭР «Снежинск» разработан УК АО «Атом-ТОР» в ППР ТОР «Снежинск» с учетом специфики города, потенциала Челябинской области и отраслевой специфики ГК «Росатом». Оба этих документа взаимно дополняют друг друга.* |
|  | *Содержание инвестиционного профиля:*  *Общие социально-экономические показатели МО*  *Информация о доступной инфраструктуре, включая её состояние*  *Информация о ключевых инвестиционных проектах с их краткой характеристикой*  *Информация о приоритетных инвестиционных нишах МО*  *Сведения о свободных земельных и промышленных площадках*  *Меры поддержки и особые инвестиционные (правовые) режимы на территории МО*  *Преимущества и возможности МО по сравнению с другими МО региона*  *Контактная информация (сведения об ответственных должностных лицах)* | *Исчерпывающая информация такого рода содержится в ППР ТОР «Снежинск», разработанным УК АО «Атом-ТОР». Ссылка:* [*https://atomtor.ru/wp-content/uploads/2020/06/ППР-ТОР-Снежинск.pdf*](https://atomtor.ru/wp-content/uploads/2020/06/ППР-ТОР-Снежинск.pdf) |